



Dvojpodlažný 5-izbový dom s terasou












Tento luxusný veľkorysý riešený rodinný dom poskytuje komfort aj pre viacčlennú rodinu. Na každom poschodí je samostatná kúpeľňa a WC, či terasy. Ideálnym riešením je aj izba dolnom poschodí a presklenným prechodom na terasu vhodná aj ako pracovňa.

1. PODLAŽIE

č.m.	miestnosť	m ²
01	zádverie	4,75
02	chodba + schody	17,20
03	wc	2,50
04	technická miestnosť	2,60
05	obývacia izba	37,50
06	jedáleň	8,70
07	kuchyňa	7,00
08	izba	18,05
09	kúpeľňa	4,55
10	špajza	2,70
	celkovo	105,55
	terasa	19,55

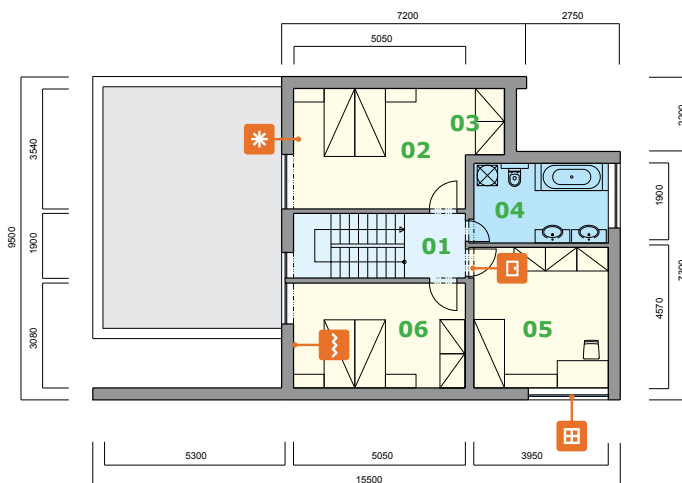


Štandard








-  klimatizačná jednotka
-  kondenzačný turbokotol
-  EXTERIÉR: kontaktný zateplovací systém BAUMIT - hrúbka 100 mm, systémová exteriérová omietka; INTERIÉR: vápenno-sádrová omietka (biely náter)
-  vchodové dvere plastové, Uok, N<1.7W/(M2K), bezpečnostné kovanie
-  okná plastové, Uok, N<1.7W/(M2K), vonkajší parapet - hliník
-  interiérové dvere plné hladké, kovanie a zámok, drevená obložková zárubeň
-  širokopásmový internet, pevná telefónna linka, káblová TV
-  zámková dlažba
-  veľkoplošné laminátové parkety hr. 7 mm, vrátane soklov
-  keramická dlažba
-  keramický obklad do výšky 2,2 m, keramická dlažba, závesné WC JIKA OLYMP, umývadlo JIKA OLYMP, vaňa KELDEWEI FORM PLUS 170x70, batérie HANSAPOLO

2. PODLAŽIE

č.m.	miestnosť	m ²
01	chodba + schody	9,60
02	izba	17,90
03	šatník	2,25
04	kúpeľňa	9,25
05	izba	16,35
06	izba	15,55
celkovo		70,90
	terasa	37,30



Štandard

-  klimatizačná jednotka
-  EXTERIÉR: kontaktný zateplovací systém BAUMIT - hrúbka 100 mm, systémová exteriérová omietka; INTERIÉR: vápenno-sádrová omietka (biely náter)
-  okná plastové, Uok, N<1.7W/(M2K), vonkajší parapet - hliník
-  interiérové dvere plné hladké, kovanie a zámok, drevená obložková zárubeň
-  veľkoplošné laminátové parkety hr. 7 mm, vrátane soklov
-  keramická dlažba
-  keramický obklad do výšky 2,2 m, keramická dlažba, závesné WC JIKA OLYMP, umývadlo JIKA OLYMP, vaňa KELDEWEI FORM PLUS 170x70, batérie HANSAPOLO



Štandard

Máte možnosť v štandardnom vyhotovení výber z množstva exteriérových prevedení domu v klasickej farebnej omietke, a v nadštandarde výber medzi červenými keramickými obkladovými pásmi (TEHLA) a obkladu z moreného lakovaného dreva (DREVO). Zároveň máte možnosť výberu z dvoch možností vyhotovenia interiéru - štandard a nadštandard ako aj množstva vzorových prevedení obkladov, dlažieb, podláh a dverí. Pre viac informácií sa informujte na predajnom mieste Riešime bývanie.

Konštrukcie	základové pásy z betónu, železobetónové stĺpy v kombinácii s murivom, monolitické železobetónové stropy
Zastrešenie	jednoplášťová plochá strecha, pri poschodových domoch čiastočne využitá ako pochádzna terasa
Izolácie	hydroizolácia proti zemnej vlhkosti, hydroizolácia strechy a terasy, hydroizolačná stierka v hygienických miestnostiach, zateplenie obvodových konštrukcií, podláh, strechy a terasy
Okná a dvere	5-komorové plastové okná, vchodové dvere a dvere na terasu, plné a presklené drevené fóliované interiérové dvere a obložkové zárubne
Omietky, maľby a obklady	vonkajšie systémové omietky so zateplením, vnútorné vápenno-sádrové omietky, biely náter resp. podľa výberu klienta (v prípade nadštandardu), keramický obklad v hygienických miestnostiach
Podlahy	keramická dlažba v hygienických miestnostiach, kuchyni a zádverí, veľkoplošné laminátové resp. drevené parkety (v prípade nadštandardu) vrátane soklov
Vykurovanie a klimatizácia	kondenzačný plynový turbokotol s komínom, oceľové vykurovacie telesá s regulátorom teploty, klimatizačná jednotka v obývacej izbe
Zariaďovacie predmety	keramické umývadlo a umývadielko, páková stojančeková umývadlová batéria, smaltovaná vaňa, nástenná vaňová batéria so sprchovou súpravou, závesné WC, zabudovaný splachovací systém
Terénne úpravy	zámková dlažba na terase, parkovacom mieste a chodníku

Kontakt

RIEŠIME BÝVANIE, s.r.o.
Obchodná galéria APOLLO Business center
Prievozská 2/B
821 09 Bratislava 2
tel: 02 5363 6363
fax: 02 5363 5556
e-mail: info@riesimebyvanie.sk
web: www.panonskyhaj.sk

